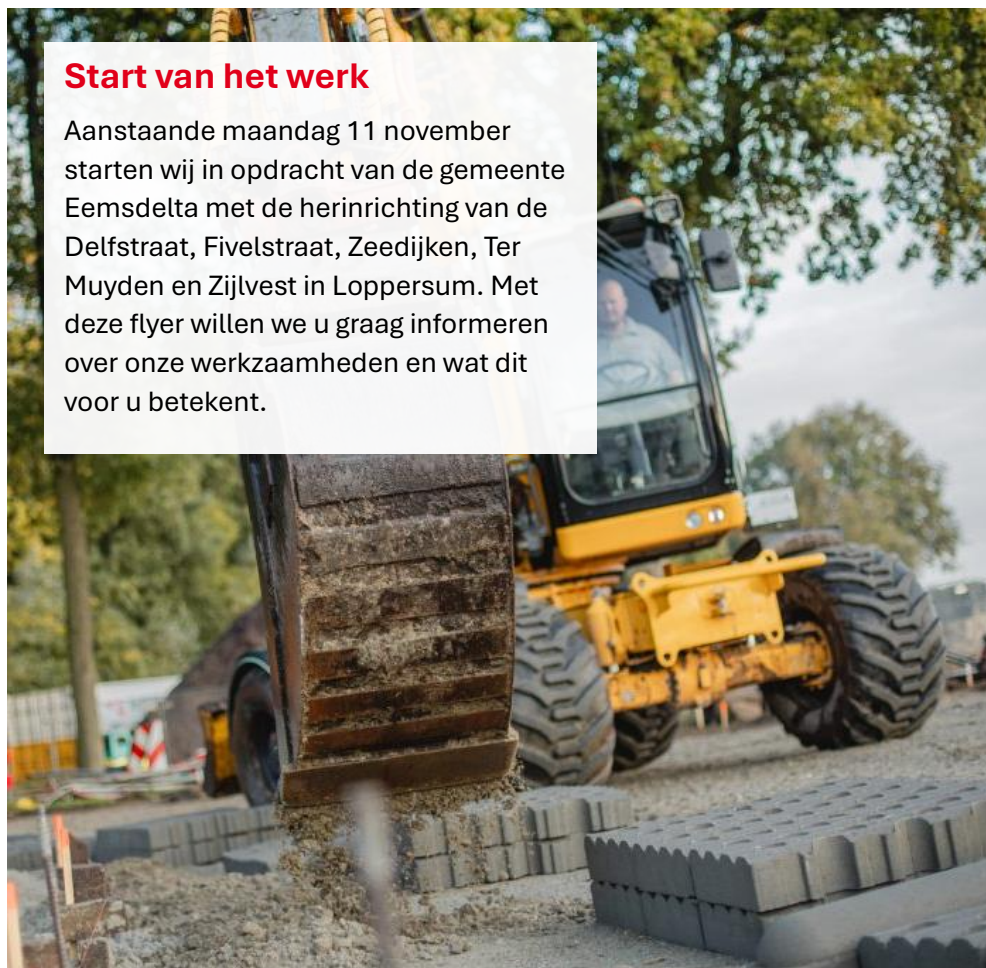


Herinrichting Deelgebied 2 in Loppersum

1 november 2024

Start van het werk

Aanstaande maandag 11 november starten wij in opdracht van de gemeente Eemsdelta met de herinrichting van de Delfstraat, Fivelstraat, Zeedijken, Ter Muyden en Zijlvest in Loppersum. Met deze flyer willen we u graag informeren over onze werkzaamheden en wat dit voor u betekent.



Wat gaan we doen?

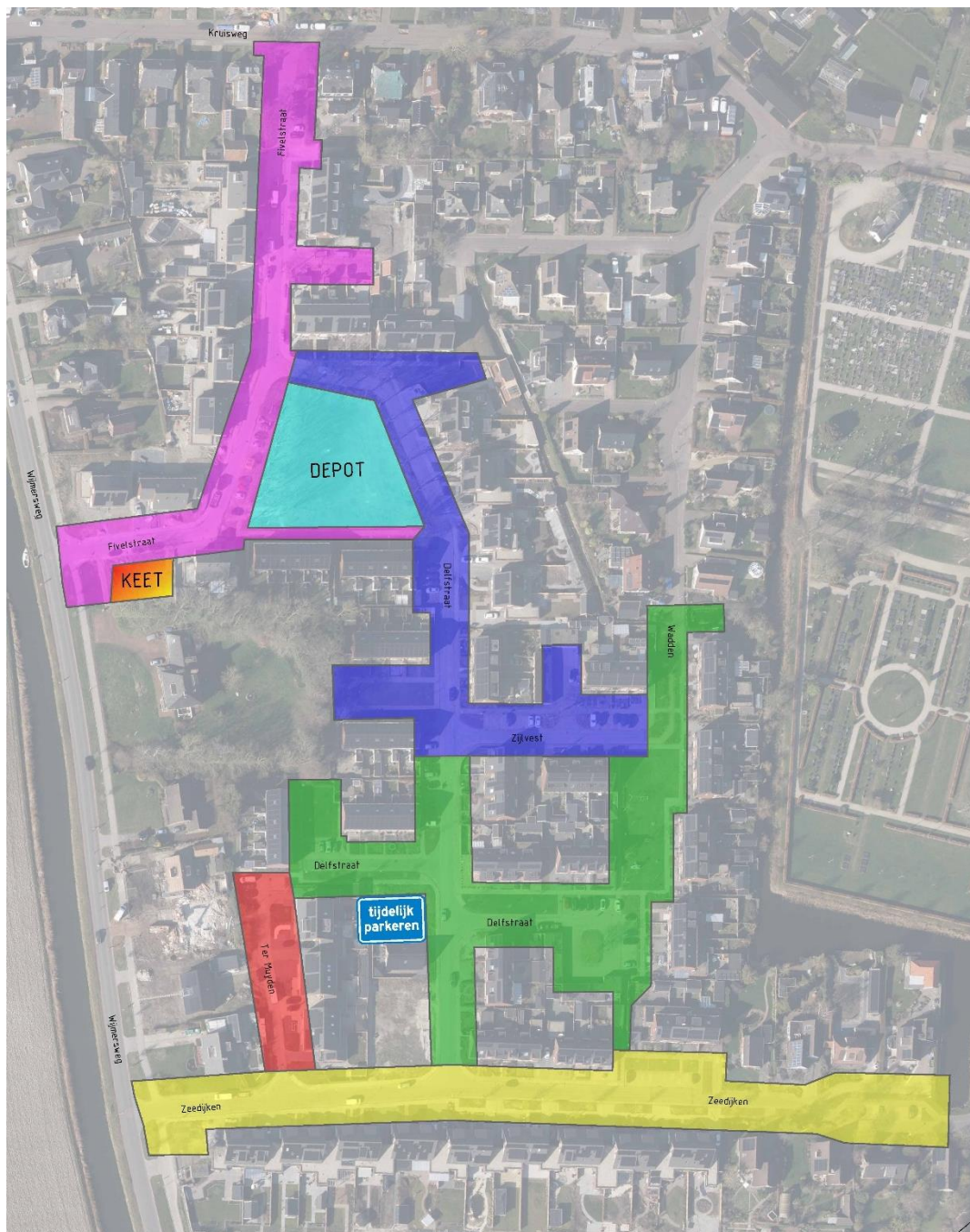
Vervangen riool

Het bestaande gemengde riool gaan we verwijderen en vervangen door een nieuw gescheiden riool. Het voordeel is dat er minder schoon water naar de zuivering gaat, want het is onnodig om schoon water te zuiveren.

Inrichten straten

We gaan verschillende dingen doen om de straat anders in te richten.

- Verwijderen van het oude asfalt en bestrating.
- Aanleg nieuw rioolstelsel.
- Aanbrengen puinfunderingen onder de straat.
- Aanleg nieuw asfalt en bestrating (rood/geel) in de straat.
- Aanleg nieuwe voetpaden en parkeerplaatsen.
- Aanleg nieuwe groenvoorziening in de wijk.



Fasering en planning van de werkzaamheden

Van **11 november 2024 tot oktober 2025** gaat het werk plaatsvinden. Zodra fase 1 t/m 5 zijn afgerond, worden alle groenvoorzieningen aangeplant. In de weken tot 11 november voeren wij alvast voorbereidend werk uit, zoals het inrichten van het depot. Daarnaast verplaatsen en kappen we in december een aantal bomen.

Om de overlast zoveel mogelijk te beperken, voeren we het project in 5 fasen uit. We beginnen in de straat Ter Muiden en eindigen in de Fivelstraat. Op het faseringsoverzicht staat aangegeven op welk moment in welke fase gewerkt wordt. De aangegeven periode van de fasen is een schatting, afhankelijk van de omstandigheden kan een fase korter of langer duren.

Verklaring

- Fase 1 – Ter Muiden
Week 46 – week 51
- Fase 2 – Zeedijken
Week 2 – week 12 (in 2025)
- Fase 3 – Delfstraat (1^e deel)
Week 13 – week 21 (in 2025)
- Fase 4 – Delfstraat / Zijlvest
Week 22 – week 30 (in 2025)
- Fase 5 – Fivelstraat
Week 34 – week 41 (in 2025)

Bereikbaarheid en parkeren

Tijdens de aanleg van het nieuwe rioolstelsel wordt de straat tijdelijk per fase afgesloten. Hierdoor kunt u met de auto niet direct bij uw woning komen en zult u tijdelijk elders in de wijk moeten parkeren. Er worden omleidingsroutes ingesteld, en we zorgen voor extra tijdelijke parkeerplekken in de buurt. Voordat de werkzaamheden beginnen, ontvangt u van ons een informatiebrief met meer details over parkeren en afvalinzameling. Uw woning blijft altijd te voet en met de fiets (aan de hand) bereikbaar.

Communicatie en informatie

Nieuws VAN DE BOUW



SAMEN OP DE HOOGTE

Informatiebrieven

Tijdens het werk houden we u op de hoogte onder andere door middel van informatiebrieven over de fasering, planning en bereikbaarheidsmaatregelen.

‘Nieuws van de Bouw’-app

Met deze app is het project op de voet te volgen en kunt u de informatiebrieven digitaal ontvangen. Via een tijdlijn ziet u al het nieuws, updates en de planning rondom het project. Ook kunt u met één klik klachten of complimenten doorgeven of vragen stellen aan Avitec. Dus meld u aan via de QR-code hiernaast.

Heeft u vragen?

Heeft u nu of tijdens de werkzaamheden vragen? U kunt deze eenvoudig stellen aan omgevingsmanager Janita Suk via Nieuws van de Bouw. Onze uitvoerder, Robert Wijninga, is uw aanspreekpunt gedurende de uitvoering. Spreek hem aan via een van onze medewerkers of bel hem rechtstreeks op 06 – 25757739. U kunt ook tijdens kantooruren contact opnemen met toezichthouder Bastiaan Mans van de Gemeente Eemsdelta op telefoonnummer 06 - 21416628.