

Aan de bewoner(s) / gebruiker(s) van:

**Betreft:** werkzaamheden aan gas- en waterleidingen in Ughelen

In opdracht van Vitens en Liander, zijn wij als Koninklijke Oosterhof Holman verantwoordelijk voor het verwijderen en vervangen van diverse water- en gasleidingen in de gemeente Apeldoorn en Ughelen. Met deze nieuwsbrief informeren wij u over de werkzaamheden in uw wijk, de planning en de bereikbaarheid eind januari / begin februari van 2025.

### Planning

Eind januari / begin februari starten wij onze werkzaamheden aan de Tonnissenlaan. Vervolgens zullen wij via de Winnemolenlaan richting de Merrijken Aertslaan toewerken. In elke straat zijn wij minimaal 2 weken aan het werk. Hierdoor is het mogelijk dat het nog enige tijd duurt voordat wij bij u in de straat aan het werk zijn. Op de achterkant van deze brief is de fasering van het werk opgemaakt. U krijgt altijd 2 weken van tevoren een brief als wij bij u in de straat bezig gaan.

Een planning is daarnaast altijd onder voorbehoud. Het werk kan door weersomstandigheden of verrassingen in of boven de grond in- of uitlopen. Over deze wijzigingen informeren wij u via onze communicatie-app 'Nieuws van de Bouw'. U kunt een QR-code vinden aan het einde van deze brief.

### Werkzaamheden

Het aanleggen en verwijderen van de gas- en waterleidingen gebeurt in een open ontgraving in de stoep aan één kant van de straat. Wij leggen en koppelen de nieuwe gas- en waterleiding. Per dag wordt er een stuk gas- en waterleiding gerooid en een nieuwe leiding weer teruggelegd. Als de straat gereed is, zal de gemeente herstraten.

Het kan voorkomen dat door de werkzaamheden we eenmalig de levering van gas aan uw huis en mogelijk een aantal keer de waterlevering onderbreken. Indien dit gebeurt in uw straat, ontvangt u uiterlijk twee dagen ervoor een 'aanzeggingskaartje' in uw bus. Hierop staat de periode van onderbreking. Is het nodig een water- of gasaansluiting tot in uw huis te vernieuwen, dan maken wij persoonlijk een afspraak met u

## Gemeente Apeldoorn

### Herstellen stoep

Na onze werkzaamheden zal de Gemeente Apeldoorn de stoep opnieuw dichtstraten en herstellen. Wij proberen dit zo snel mogelijk na onze werkzaamheden te doen. Door (weer)omstandigheden kan het soms wat langer duren, wij vragen hiervoor uw begrip.

### Bereikbaarheid

Door het afzetten van werkvakken kan de stoep of uw straat tijdelijk of gedeeltelijk niet toegankelijk zijn. Dat betekent dat - in dat geval - parkeerplaatsen of opritten niet gebruikt kunnen worden.

Dit wordt door borden en afzethekken aangegeven. In geval van totale afsluiting van de straat leiden we het (gemotoriseerd) verkeer via bebording om. Het verzoek is om uw auto en indien van toepassing, uw afvalcontainer, op een andere plaats aan te bieden. In de tweede brief informeren we u over de locatie hiervan. Nood- en hulpdiensten kunnen tijdens de werkzaamheden uw voordeur altijd bereiken.

Uw woning blijft te allen tijde te voet bereikbaar.

### Hinder voor de goede zaak

Werkzaamheden in de openbare omgeving brengen altijd enige hinder met zich mee. Wij proberen het te beperken en waar nodig in gesprek te gaan met omwonenden en bedrijven om maatwerk toe te passen in bereikbaarheid als dit noodzakelijk is.

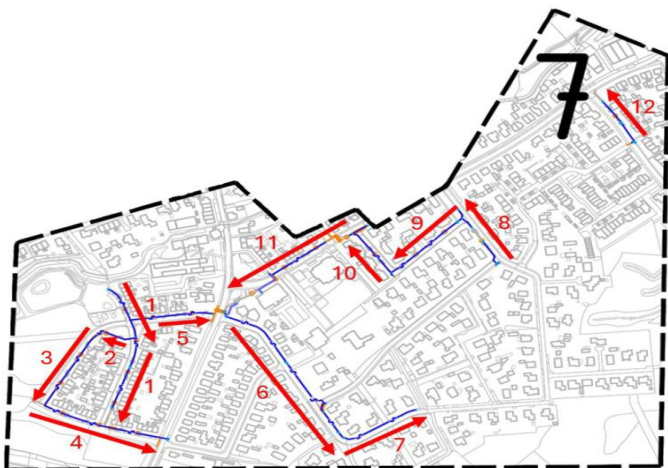
Het kan zijn dat u, ondanks dat de werkzaamheden niet voor uw deur plaatsvinden, hinder ervaart van de wateronderbrekingen als gevolg van onze werkzaamheden. U ontvangt daarvan altijd een aanzeggingskaartje in uw brievenbus en een bericht in de communicatie-app 'Nieuws van de Bouw'.

### Openbare verlichting

In sommige gevallen 'strijken' wij lichtmasten om ons werk te kunnen uitvoeren. U kunt hierdoor tijdelijk zonder straatverlichting komen te zitten: U hoeft hiervoor niet naar de storingsdienst van Liander te bellen, wij herstellen de straatverlichting na afloop van onze werkzaamheden en vragen hiervoor uw begrip.

### Waar zijn wij wanneer aan het werk?

Op de afbeelding hieronder is met een gekleurde lijn aangegeven waar we de nieuwe gas- en waterleiding leggen en onze werkzaamheden verrichten. U ontvangt op een later moment een tweede brief met de desbetreffende planning en fasering van de werkzaamheden. De brief kunt u ook vinden in onze communicatie app 'Nieuws van de Bouw'. Hierbij zullen wij de fasering van het werk, en de geschatte planning per werk gebieden aangeven.



#### Planning werkzaamheden

In de onderstaande lijst ziet u in welke straten wij onze werkzaamheden zullen verrichten.

- **Tonnissenlaan (1) t.h.v. huisnummer 34**
- **Tonnissenlaan (1)**
- **Voetpad Winnemolenlaan (2)**
- **Winnemolenlaan (3)**
- **Merrijken Aertslaan (4)**
- **Winnemolenlaan (5)**
- **Angerenstein (6)**
- **Angerenstein (7)**
- **Hulkestein (8)**
- **Loevestein (9)**
- **Loevestein (10)**
- **Bogaardslaan (11)**
- **Karhulsstraat (12)**

*Data en doorlooptijden volgen uiterlijk 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden.*

### Storing?

Heeft u geen water, drukverschil, internet-, gas en/of stroomproblemen in de wijk waarin wij aan het werk zijn? Op de site van Liander en Vitens, of uw internetprovider kunt u de actuele storingen en geplande werkzaamheden vinden. U kunt te alle tijden contact opnemen met ons team via het onderstaande nummer, dit nummer is ook beschikbaar buiten kantooruren in geval van een noodsituatie of storing met betrekking tot onze werkzaamheden.

### Contact

Heeft u naar aanleiding van deze nieuwsbrief vragen over de uitvoering van het werk? U kunt contact opnemen met het team via:

**E-mail: [saneringapeldoorn@oosterhofholman.nl](mailto:saneringapeldoorn@oosterhofholman.nl)**

- Optie 1: Omgevingsmanager (beschikbaar tijdens kantoor tijden (8:00-17:00), voicemails worden volgende werkdag beantwoord) 06-46358836
- Optie 2: Calamiteitentelefoon project (24/7 beschikbaar) **0594-280111**

### Nieuws van de Bouw – Communicatie app

Wilt u de updates van het project volgen, direct de brieven ontvangen per mail in plaats van via de brievenbus, een vraag stellen of de contactgegevens vinden? Gebruik dan de app "Nieuws van de Bouw". Deze app is gratis te downloaden door te zoeken naar "Nieuws van de Bouw" (herkenbaar als afbeelding) in de App Store of Google Play, en te zoeken naar het project "Combi Sanering Apeldoorn". Of, door de onderstaande QR-code te scannen, hier kom je rechtstreeks op de website en hoeft u geen applicatie te downloaden (<https://www.nieuwsvandebouw.nl/>).



**Wij wensen u een gelukkig en bovenal gezond 2025 toe!**

**Ook namens Vitens & Liander,  
Koninklijke Oosterhof Holman**